



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **959**

10 Νοεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2809 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,577 στρεμμάτων στη θέση «Μπραΐμακι» Δήμου Πύλου Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 4 παρ. 2 εδάφιο β',6,7 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων γαι τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την 4307/16.10.95 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας, περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 10.3.92 μέχρι 20.3.92, την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τριών στρεμμάτων και πεντακοσίων εβδομήντα εφτά τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Μπραΐμακι» Δήμου Πύλου Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α, και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Αγροτικό δρόμο.

Βόρεια: Αγρό Γεωργίου Καλδή.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση,

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 23 Οκτωβρίου 1995

Ο Περ/κός Διευθυντής

ΚΩΣΤΑΣ ΣΤΑΦΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας Δασικής Έκτασης στη Θέση "Μπραϊλάκι" που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα από τον Ιωάννη Αντ. Καλδή, κάτοικο Πύλου

Δημόσια Δασική Έκταση

Χ. αγρός Γεωργίου Καλδή

Δημόσια Δασική Έκταση

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:750

Ε[Α.Β.Γ...Η.Θ.Α] = 3,577 στρεμ.

ΠΥΛΟΣ ← ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ → ΑΓΡΟΥΣ

Ανήκει στην 28/09/95 ... Μεσσηνίας

οικία Π. Βρετάκου

οικία Βας. Π. Καλδή

Ι. ΝΑΟΣ ΑΓ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Μάνδρα πλευράς ΖΗΘ παλαιάς κατασκευής

-"- ΑΘ πρόσφατης κατασκευής

Πύλος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ. ΧΑΡΤΟΥ "ΠΥΛΟΣ" ΚΛΙΜ. 1:50.000 ΓΥΣ 1977

● Θέση αναδασωτέου εδάφους

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 16-10-1995
Ο Δασάρχης Καλαμάτας
Κωνσταντίνος Γεωργιλάς
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα ...-10-1995
Ο Περ/κός Δ/ντής
ΚΩΣΤΑΣ ΣΤΑΦΥΛΑΣ

ΠΥΛΟΣ 11-Χ-1995
Ο Συντάξας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΕΧΝ. ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ... ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7023 (2)

Χαρακτηρισμός χώρου στην περιοχή Κάτω Μαρμάρων Ν. Ιωαννίνων για ανέγερση Εργατικών κατοικιών. Έγκριση Τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και επιβολή όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2026/92 και το σχετικό Π.Δ/γμα 28/28.1.93 (ΦΕΚ 9/Α/5.2.93) για τον καθορισμό αρμοδιοτήτων του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

3. Τον Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α/13.7.94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων ΦΕΚ 397Β'/11.5.95».

4. Την παράγραφο 15 του άρθρου 8 και το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α'/1985).

5. Την υπ' αριθ. 52/95 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρμάρων και το έγγραφο Κοινότητας Μαρμάρων υπ' αριθ. 757/22.6.95.

6. Το Π.Δ/γμα 5.5.89 (ΦΕΚ 297Δ') όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα 30.3.93 (ΦΕΚ 389Δ') περί Ζ.Ο.Ε. Ιωαννίνων.

7. Την απόφαση Υπ. 71877/3169/86 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και αφορά το Γ.Π.Σχ. πόλης Ιωαννίνων.

8. Την υπ' αριθ. 23η/13.9.95 απόφαση του Σ.ΧΟΠ., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την καταλληλότητα της έκτασης των 20.679,10 τ.μ. που ανήκει στα Διοικητικά όρια της Κοινότητας Μαρμάρων και όπως αυτή φαίνεται στο επισυναπτόμενο διάγραμμα κλ. 1:5.000 (απόσπασμα αγροκτήματος περιοχής Κάτω Μαρμάρων - Σταυρακίου - Νεοχωροπούλου), για ανέγερση εργατικών κατοικιών.

2. Επιβάλλονται οι κάτωθι όροι και περιορισμοί δόμησης:

αρτιότητα γηπέδου ως έχει, κάλυψη 40%.

Σ.Δ. για κατοικία Ο,6,Σ,Δ. για Κοινόχρηστους χώρους και καταστήματα 0,4 Ύψος 8,00 μ., ύψος στέγης 1,5μ.

3. Εγκρίνουμε ως τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής το εικονιζόμενο στο επισυναπτόμενο διάγραμμα κλ. 1:500, της Δ/νσης Οικιστικών και Τεχνικών Μελετών του Ο.Ε.Κ., αριθ. μελέτης 11.540.

4. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού το ύψος της οποίας δεν μπορεί να υπολογισθεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 19 Οκτωβρίου 1995

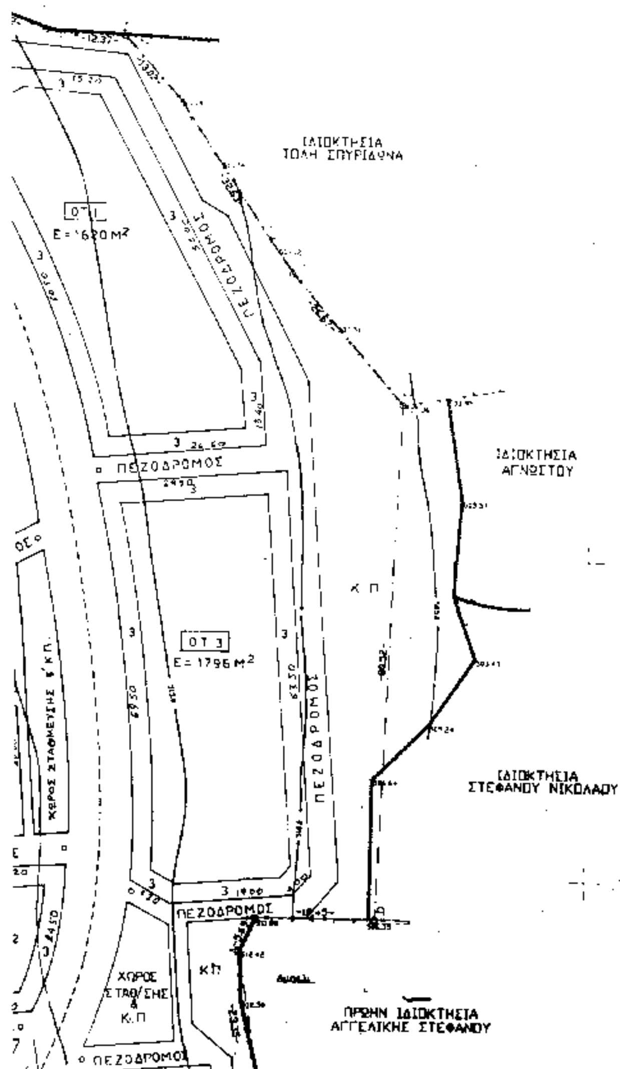
Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ

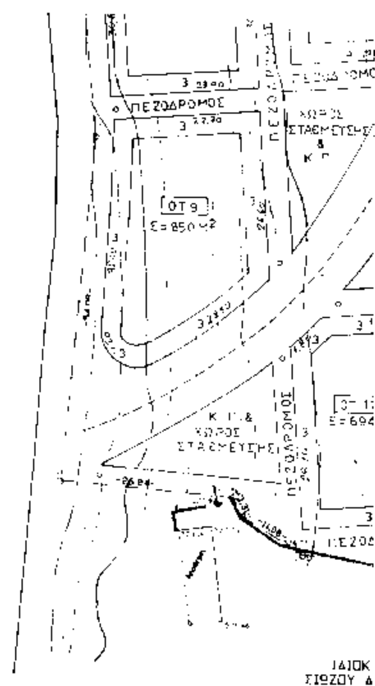
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΤ.2
Ε=1280 Μ²
ΟΤ.4
Ε=690 Μ²
ΠΑΙΔΙΚΗ
ΧΑΡΑ
ΟΤ.5
Ε=480 Μ²
ΟΤ.6
Ε=358 Μ²
ΟΤ.8
Ε=711 Μ²
ΟΤ.7

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΣΥΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛ[illegible]

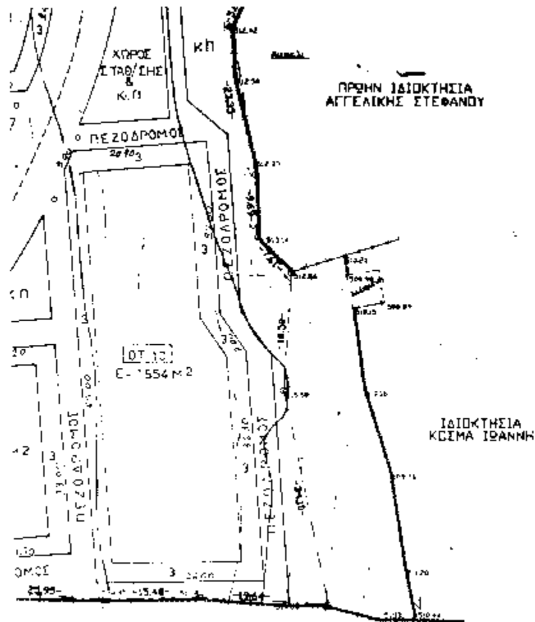


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

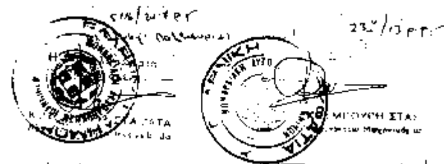




ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
ΚΠ	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
ΟΤ	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ
—·—	ΟΡΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ



ΙΣΙΑ
ΗΤΡΙΟΥ



ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΡΟΣ ΕΝΤΑΞΗ
Σ(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧΨΩΑ)= 20679,10Μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	40%
Σ.Δ. ΣΤΑ Ο.Τ. ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ	0,60
Σ.Δ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ & ΑΙΘ. ΣΥΓΚ/ΣΕΩΝ ΟΤ 5,6	0,40
ΥΨΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ: 8,00μ + 1,50μ ΣΤΕΓΗ	
ΥΨΟΣ ΚΑΤ/ΤΩΝ 8,00μ + 1,50μ ΣΤΕΓΗ	
ΓΡΑΣΙΑ	3,00

α/α	τροποποιήσεις διορθώσεις	Ημερομηνία	σχεδιαστής	προϊστάμενος	διευθυντής

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ

Μελέτη	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΙΝΑ VI	11540
Θέμα σχεδίου	**ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ**
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ	Α/1

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΚΛΙΜΑΚΕΣ
Θ. ΜΠΕΛΕΖΙΝΗ	4-3-95	1:500
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ**	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**
Σ. ΓΑΒΑΛΑΛ	Ι. ΚΟΡΝΑΡΑΚΗΣ	Φ. ΠΕΡΕΣΙΑΔΟΥ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Σας γνωρίζουμε οτι στο ΦΕΚ 791/Δ/10.10.95 όπου δημοσιεύθηκε η 38320/15.9.95 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων «έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης..... ΑΓ Νικολάου και Δαβάκη Ο.Τ. 990 στην περιοχή Αιγάλεω στο άρθρο 4 και στον 3ο στίχο διορθώνεται το εσφαλμένο «των...46,88 τ.μ. από ισόγειο ...κ.λπ.» στο ορθό «των...48,88 τ.μ. από ισόγειο ...κ.λπ.».

(Από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ